

## **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της **Woolworth (Cyprus) Properties Plc** που έγινε σήμερα 11 Δεκεμβρίου 2017, με την έγκριση συνήθων ψηφισμάτων, αποφάσισε τα ακόλουθα:

1. Όπως το ονομαστικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξηθεί από €57.800.000 διαιρεμένο σε 170.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μια σε €74.800.000 διαιρεμένο σε 220.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μια δια της δημιουργίας επιπρόσθετων 50.000.000 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας εκ €0,34 η κάθε μια.
2. Υιοθετήθηκε η εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως καταβληθεί μέρισμα ύψους €15.800.000 από τα κέρδη του 2015, υπό τον όρο ότι το καθαρό πληρωτέο ποσό του μερίσματος θα χρησιμοποιηθεί για την πλήρη αποπληρωμή νέων συνήθων μετοχών που θα εκδοθούν από την Εταιρεία στην ονομαστική αξία €0,34 (Τιμή Έκδοσης) έκαστη και οι οποίες θα παραχωρηθούν ως πλήρως εξοφληθείσες μετοχές στους δικαιούχους του μερίσματος.

Η παραχώρηση νέων μετοχών στους Μετόχους θα υπολογισθεί σύμφωνα με το καθαρό πληρωτέο μέρισμα.

Όπου προκύπτει υποχρέωση αποκοπής σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία έκτακτης αμυντικής εισφοράς, ο αριθμός μετοχών που θα παραχωρηθεί θα είναι μειωμένος κατ' αναλογία της αξίας της εισφοράς. Ο αριθμός μετοχών που θα παραχωρηθούν σε κάθε μέτοχο θα καθοριστεί με τη διαίρεση του συνολικού καθαρού πληρωτέου μερίσματος που αναλογεί σε κάθε μέτοχο με την Τιμή Έκδοσης για κάθε συνήθη μετοχή της Εταιρείας. Όπου ο αριθμός μετοχών ο οποίος αναλογεί σε μέτοχο περιλαμβάνει και δεκαδικό, σε περίπτωση που ο δεκαδικός αριθμός είναι μικρότερος του 0,5 θα αγνοείται, ενώ σε περίπτωση που ισούται ή είναι μεγαλύτερος του 0,5, θα παραχωρείται μία ολόκληρη μετοχή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενετάλη όπως υποβάλει αίτηση στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (Χ.Α.Κ ) για εισαγωγή των νέων μετοχών που θα εκδοθούν, στην ίδια κατηγορία των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας, ήτοι στην εναλλακτική αγορά του Χ.Α.Κ.

Περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με την πληρωμή μερίσματος υπό μορφή μετοχών είναι διαθέσιμες στο έντυπο παροχής πληροφοριών σύμφωνα με το άρθρο 5 (I) του Νόμου 114 (I) του 2005 (ο περί Δημόσιας

Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμος του 2005) το οποίο έχει δημοσιευθεί μαζί με την ειδοποίηση σύγκλισης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης και είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.woolworth.com.cy](http://www.woolworth.com.cy).

Ως ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων του μερίσματος (Ημερομηνία Αρχείου) ορίσθηκε η Παρασκευή 22 Δεκεμβρίου 2017. Η μετοχή της Εταιρείας θα τυγχάνει διαπραγμάτευσης χωρίς το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος (ex-dividend) από τις 21 Δεκεμβρίου 2017.

Το μέρισμα θα καταβληθεί στους δικαιούχους μετόχους μέχρι την Παρασκευή 19 Ιανουαρίου 2018.

Οι επενδυτές που θα προβούν σε αγορά μέχρι τη λήξη της συνεδρίας του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου ημερομηνίας 20 Δεκεμβρίου 2017 (Last Cum Date) θα είναι δικαιούχοι του μερίσματος. Σημειώνεται ότι δικαιούχοι του μερίσματος θα είναι και οι επενδυτές οι οποίοι θα είναι κάτοχοι αξιών (αποδέκτες) βάσει εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης η οποία θα ολοκληρωθεί μέχρι την Ημερομηνία Αρχείου.

Υπενθυμίζονται τα φυσικά πρόσωπα Μη Κάτοικοι Κύπρου οι οποίοι δεν έχουν προσκομίσει στην Εταιρεία το ερωτηματολόγιο του Τμήματος Φορολογίας για εξακρίβωση της πληρότητας του όρου «Μη Κάτοικος Κύπρου» για το έτος 2017 να το πράξουν έγκαιρα.

Μη Κάτοικοι Κύπρου θεωρούνται σύμφωνα με το Νόμο τα άτομα που παραμένουν στην Κύπρο για μία ή περισσότερες περιόδους που δεν υπερβαίνουν συνολικά τις 183 μέρες σε ένα φορολογικό έτος.

Το ερωτηματολόγιο πρέπει να ληφθεί από την Εταιρεία το αργότερο μέχρι την Δευτέρα 18 Δεκεμβρίου 2017. Εάν δεν παραληφθεί έγκαιρα, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να αποκόψει έκτακτη εισφορά για την άμυνα και να πληρώσει το ποσό αυτό στο Τμήμα Φορολογίας.

Λευκωσία, 11 Δεκεμβρίου 2017.

Γιώργος Π. Μιτσιδης,  
Γραμματέας.

Κοιν. Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς