



ERMES DEPARTMENT STORES PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2015 – 19/05/2015

Η Ermes Department Stores Plc (Ermes), μέλος του Ομίλου Εταιρειών Σιακόλα, παρουσιάζει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης του Συγκροτήματος για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2015 μέχρι 19 Μαΐου 2015. Η Ενδιάμεση Κατάσταση έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 11 του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν.190(Ι)/2007) και δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Η ενδιάμεση κατάσταση συμπεριλαμβάνει τα αποτελέσματα και δραστηριότητες:

- Των θυγατρικών εταιρειών Superhome Center (DIY) Ltd, C.W. Artopolis Ltd, Fashionlink S.A., Scandia Company Ltd
- Της συνδεδεμένης ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc (από την 15^η Ιουλίου 2014)

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο οικονομικό έτος, περιλαμβάνουν τη διεξαγωγή λιανικού και χονδρικού εμπορίου στην Κύπρο και στην Ελλάδα, μέσω πολυκαταστημάτων και εξειδικευμένων καταστημάτων.

Τα πιο ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώρα κατά την περίοδο αναφοράς καθώς και ο αντίκτυπός τους, όπου εφαρμόζεται, στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται πιο κάτω:

- i. Οι εργασίες καλύτερης αξιοποίησης των χώρων στο The Mall of Engomi έχουν ολοκληρωθεί και έχουν λειτουργήσει τα νέα καταστήματα νεανικής μόδας Uber και παιδικής μόδας Next, καθώς και η καφετερία Coffee & More.
- ii. Έχουν ληφθεί οι τελικές άδειες και έχει ξεκινήσει η ανέγερση νέου μεγάλου καταστήματος Superhome Center (DIY) στη Λεωφ. Σπύρου Κυπριανού, έναντι του πολυκαταστήματος Debenhams Zenon, στη Λάρνακα. Υπολογίζεται ότι το νέο αυτό κατάστημα θα λειτουργήσει πριν το τέλος του 2015.
- iii. Το Συγκρότημα εκφράζει την ευαρέσκεια του ότι η κυβέρνηση έχει διαπιστώσει την πραγματικότητα της ωφέλειας της οικονομίας, του λιανικού εμπορίου, των επιχειρήσεων, του κράτους, καθώς και της ποιοτικής αναβάθμισης της εξυπηρέτησης της οικογένειας και του Τουρισμού και έχει προβεί στις ενέργειες τόσο της αναφοράς του νόμου στο Ανώτατο Δικαστήριο όσο και της έκδοσης Διατάγματος να παραμείνουν όλα τα καταστήματα ανοικτά τις Κυριακές. Αυτό είναι πολύ σημαντικό και επωφελές.

- iv. Τα αποτελέσματα του τριμήνου που έληξε στις 31 Μαρτίου 2015, συγκρινόμενα με τα αποτελέσματα του τριμήνου του προηγούμενου έτους, παρουσιάζονται ως ακολούθως:
- Ο κύκλος εργασιών για το τρίμηνο του 2015 ανήλθε στα €32.631.000, σε σύγκριση με € 32.978.000 το 2014, παρουσιάζοντας μείωση 1,1%.
 - Τα μεικτά κέρδη και άλλα εισοδήματα ανήλθαν στα €10.300.000, σε σύγκριση με €11.483.000 το 2014, παρουσιάζοντας μείωση 10,3%, καθότι τα περιθώρια κέρδους έχουν σμικρυνθεί ένεκα τις συνεχιζόμενης οικονομικής κρίσης και του ανταγωνισμού.
 - Μετά την αφαίρεση των λειτουργικών εξόδων, των αποσβέσεων των πάγιων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοδοτικών εξόδων, η καθαρή ζημιά του Συγκροτήματος από συνήθειες εργασίες για το πρώτο τρίμηνο του 2015 ανήλθε σε €2.695.000, σε σύγκριση με ζημιά €2.611.000 το 2014. Ένεκα του κέρδους ύψους €10.205.000 που πραγματοποιήθηκε την περσινή αντίστοιχη περίοδο από τη διάθεση της συμμετοχής του Συγκροτήματος στην CTC-ARI Airports Ltd, την εταιρεία που λειτουργεί τα εμπορικά καταστήματα στα διεθνή αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου, μέχρι το Μάιο του 2031, καθώς και της συμμετοχής του στην Cyprus Airports (F&B) Ltd, την εταιρεία που διαχειρίζεται τις υπηρεσίες εστίασης στα διεθνή αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου, τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος μετά τη φορολογία παρουσίασαν ζημιά ύψους €2.720.000 σε σύγκριση με κέρδος €7.594.000 το 2014.
- v. Η πασχαλινή περίοδος του 2015 δεν ήταν σύμφωνα με τις προσδοκίες και την πορεία των πωλήσεων μέχρι το τέλος του πρώτου τριμήνου. Ατυχώς ο κύκλος εργασιών συνεχίζει να παρουσιάζει μείωση σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση του Συγκροτήματος σημειώνουν ότι παρά τις όποιες ενδείξεις σταθεροποίησης, η κατάσταση στην οικονομία συνεχίζει να παραμένει δύσκολη και αβέβαιη και συνεχίζουν με την ίδια προσοχή και επιμέλεια να τη διαχειρίζονται. Παράλληλα, όλες οι εταιρείες του Συγκροτήματος, αξιολογούν επισταμένα νέες προοπτικές ανάπτυξης και συνεργασιών με νέες αντιπροσωπείες, και προβαίνουν σε αναβαθμίσεις των καταστημάτων και εγκαταστάσεών τους, προσφέροντας στους καταναλωτές ποιοτικές επιλογές σε προσιτές τιμές.

Ermes Department Stores Plc
Λευκωσία 19 Μαΐου 2015