



## **N. K. SHACOLAS (HOLDINGS) LTD**

### **Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η**

#### **ΠΡΟΘΕΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΞΑΓΟΡΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ WOOLWORTH (CYPRUS) PROPERTIES PUBLIC LTD**

Η Εταιρεία N. K. Shacolas (Holdings) Ltd (NKS) εξετάζει και συζητεί τη διενέργεια μερικής Δημόσιας Πρότασης για την απόκτηση μετοχών της Woolworth (Cyprus) Properties Public Ltd (Woolworth), της οποίας οι τίτλοι είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Δεδομένου ότι η πρόθεση της NKS αφορά μερική Δημόσια Πρόταση, η τελική υποβολή της τελεί υπό την έγκριση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου.

Το σύνολο των εκδομένων μετοχών της Woolworth, περιλαμβανομένων των μετοχών που προέκυψαν από την πρόσφατη άσκηση των Δικαιωμάτων Αγοράς Μετοχών, είναι 114.623.855, ονομαστικής αξίας 20 σεντ ανά μετοχή.

Η NKS μαζί με τα πρόσωπα που, σύμφωνα με το σχετικό Νόμο, θεωρούνται ότι ενεργούν σε συνεννόηση μαζί της, κατέχει 44% του συνόλου των μετοχών της Woolworth.

Η σκοπούμενη αντιπαροχή για την απόκτηση των τίτλων της Woolworth θα είναι Ευρώ 1,40 (ένα Ευρώ και σαράντα λεπτά), που ισοδυναμεί με Λ.Κ. 0,82 ανά μετοχή, η οποία θα καταβληθεί σε μετρητά στους δικαιούχους που θα αποδεχθούν τη Δημόσια Πρόταση.

Το μέγιστο ποσοστό μετοχών που θα επιζητηθεί να αποκτηθεί με τη σκοπούμενη Δημόσια Πρόταση, μαζί με τις μετοχές που κατέχει η NKS και τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα, δεν θα είναι μεγαλύτερο του 89% του συνόλου των μετοχών της Woolworth.

Πρόθεση της NKS είναι να διατηρήσει τη Woolworth ως δημόσια εταιρεία, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Η σκοπούμενη Δημόσια Πρόταση θα θεωρείται επιτυχής εφόσον, με την αποδοχή της, η NKS εξασφαλίσει μαζί με τις μετοχές που κατέχει η ίδια και εξηρητημένες της εταιρείες, τουλάχιστο 51% του συνόλου των εκδομένων μετοχών της Woolworth.

Η οριστική απόφαση της NKS για υποβολή Δημόσιας Πρότασης τελεί υπό την αίρεση (που υπόκειται στη διακριτική ευχέρειά της) ότι θα εξασφαλίσει ικανοποιητική δέσμευση από βασικούς Μετόχους της Woolworth ότι θα αποδεχθούν τη Δημόσια Πρόταση.

Η Δημόσια Πρόταση, εφόσον τελικά υποβληθεί, θα τελεί υπό τον όρο της παροχής κάθε αναγκαίας έγκρισης από την Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού και κάθε άλλης αρμόδιας αρχής.

Η οριστική απόφαση της NKS θα ανακοινωθεί μέσα σε 35 μέρες από την ανακοίνωση αυτή.

Η παρούσα ανακοίνωση δεν αποτελεί οριστική απόφαση για διενέργεια Δημόσιας Πρότασης και δεν είναι βέβαιο αν θα ακολουθήσει Δημόσια Πρόταση ακόμα και αν ικανοποιηθούν οι πιο πάνω όροι και αιρέσεις.

Η ανακοίνωση αυτή γίνεται σύμφωνα με τον περί Δημοσίων Προτάσεων Εξαγοράς Νόμο και τις σχετικές Οδηγίες της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου και ύστερα από σχετική διαβούλευση με την Επιτροπή, όπως ορίζει ο Νόμος.

**N. K. SHACOLAS (HOLDINGS) LTD**

Λευκωσία, 11 Μαΐου 2007